

FREIZEITGRUNDSTÜCKE IN DER MEHRZWECKGARAGENANLAGE WELS-NORD



FREIZEITGRUNDSTÜCKE WELS-NORD



ERWERBEN SIE IHR PERSÖNLICHES PARADIES ...

ERWERBEN SIE IHR PERSÖNLICHES PARADIES ...

Unsere Leistungen für Sie:

- ✓ Grundstücksparzelle
- ✓ Vermessung
- ✓ Grundteilung
- ✓ Einreichplanung
- ✓ Baubewilligung
- ✓ Bauüberwachung
- ✓ Entwässerung allgemein
- ✓ Elektrozuleitung
- ✓ Sickermulde allgemein
- ✓ Unterbauplanum
- ✓ Asphaltierung der Zufahrt
- ✓ Hauptzählerschränke
- ✓ Nachtbeleuchtung allgemein
- ✓ Begrünung/Bepflanzung allgemein
- ✓ Terrassenplatten
- ✓ Zaun und Einfahrtstor
- ✓ Gartengerätehütte
- ✓ Parkplatzsplitt
- ✓ Regentonne

Kauf-Beispiel (ca. 73 m²):

€ 19.739,-

Mietkauf-Beispiel (ca. 73 m²):

Anzahlung/Anrechnung € 3.679,-
Monatliche Nettomiete reduziert € 71,54
10 Jahre Laufzeit

Für Auskünfte und kostenlose Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:
planprojekt@liwest.at
oder **07242/54558**



FREIZEITGRUNDSTÜCKE WELS-NORD

ERWERBEN SIE IHR PERSÖNLICHES PARADIES FÜR DIESES UND JENES ...



... hier sind Ihrer Phantasie keine Grenzen gesetzt ...!

Wir bieten Ihnen Freizeit- und Mehrzweckgrundstücke in Wels Neustadt/Grieskirchner Straße an. Sie erreichen ohne lange Anfahrtszeiten Ihr ganz persönliches kleines Paradies.

Nr: 221 / 169 224,00 m ²	Nr: 221 / 170 98,00 m ²	Nr: 221 / 171 97,00 m ²	Nr: 221 / 172 96,00 m ²	Nr: 221 / 173 95,00 m ²	Nr: 221 / 174 94,00 m ²	Nr: 221 / 175 93,00 m ²	Nr: 221 / 176 87,00 m ²	Nr: 221 / 177 86,00 m ²	Nr: 221 / 178 86,00 m ²	Nr: 221 / 179 85,00 m ²	Nr: 221 / 180 73,00 m ²
GARTENGERÄTEHAUS Terrassenplatten Regentonne											
GARAGE 221/22 22,14m ²	GARAGE 221/23 19,32m ²	GARAGE 221/24 19,32m ²	GARAGE 221/25 19,32m ²	GARAGE 221/26 19,32m ²	GARAGE 221/27 19,32m ²	GARAGE 221/28 19,32m ²	GARAGE 221/29 17,91m ²	GARAGE 221/30 17,91m ²	GARAGE 221/31 17,91m ²	GARAGE 221/32 17,91m ²	GARAGE 221/33 15,09m ²
GARAGE 221/21 22,14m ²	GARAGE 221/22 19,32m ²	GARAGE 221/23 19,32m ²	GARAGE 221/24 19,32m ²	GARAGE 221/25 19,32m ²	GARAGE 221/26 19,32m ²	GARAGE 221/27 19,32m ²	GARAGE 221/28 17,91m ²	GARAGE 221/29 17,91m ²	GARAGE 221/30 17,91m ²	GARAGE 221/31 17,91m ²	GARAGE 221/32 15,09m ²
GARAGE 221/20 22,14m ²	GARAGE 221/21 19,32m ²	GARAGE 221/22 19,32m ²	GARAGE 221/23 19,32m ²	GARAGE 221/24 19,32m ²	GARAGE 221/25 19,32m ²	GARAGE 221/26 19,32m ²	GARAGE 221/27 17,91m ²	GARAGE 221/28 17,91m ²	GARAGE 221/29 17,91m ²	GARAGE 221/30 17,91m ²	GARAGE 221/31 16,50m ²
GARAGE 221/19 22,14m ²	GARAGE 221/20 19,32m ²	GARAGE 221/21 19,32m ²	GARAGE 221/22 19,32m ²	GARAGE 221/23 19,32m ²	GARAGE 221/24 19,32m ²	GARAGE 221/25 19,32m ²	GARAGE 221/26 17,91m ²	GARAGE 221/27 17,91m ²	GARAGE 221/28 17,91m ²	GARAGE 221/29 17,91m ²	GARAGE 221/30 15,09m ²



Ihre Vorteile:

- Eigenes Grundstück mit grundbücherlicher Eintragung
- Treuhändige Kaufabwicklung
- Eingezäunt, großes Tor
- Hochwertige Gartengerätehütte 257 x 257 x 220
- Steckdose und Licht
- Terrassenplatten
- Regenwassertonne
- eigener Stromanschluss
- Eigene Zufahrt mit Winterdienst und Nachtbeleuchtung
- Versicherung
- Verwaltung

30 %
Anrechnung bei Mietkauf!



In direkter Nähe:

- ✓ SUPERMARKT
- ✓ TRAFIK
- ✓ SCHNELL-IMBISS
- ✓ AUTOBAHNANSCHLUSS
- ✓ TANKSTELLE
- ✓ APOTHEKE
- ✓ BAUMARKT
- ✓ WC



Für

HobbygärtnerInnen, SelbstversorgerInnen, Faulenzer, BastlerInnen, NaturliebhaberInnen, spielende Kinder, ...

Wählen Sie:

- KAUF
- MIETKAUF

Grundstücksgrößen:
73 m² – 224 m²

MEHR AUSKÜNFTE UNTER 07242/54558

PLANPROJEKT BAUTRÄGER GMBH
WELS 07242/54558